

## Schickes Hotel im Herzen von Ladenburg

Brauergasse 2  
68526 Ladenburg



Objekt: X113-236

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Ja
Käufercourtage	3,57 % ink.

Freitext Courtage

Die Maklerprovision beträgt für den Käufer 3,57% inkl. gesetzlicher MwSt. des beurkundeten Kaufpreises und ist mit Abschluss des notariellen Kaufvertrages fällig.

Kaufpreis

1.500.000 €

### Angaben zur Immobilie

Gesamtfläche	645 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	753 m <sup>2</sup>
Größe Balkon/Terrasse	175 m <sup>2</sup>
Plätze Gastraum	80
Baujahr	1709
Verkaufstatus	verkauft
Letzte Modernisierungen	2007
Denkmalgeschützt	Ja

## Lage

Dieses Hotel befindet sich im Herzen der Altstadt von Ladenburg

## Ausstattung

Grundstück: 753 m<sup>2</sup>

Zimmer: 14

Restaurant: bis zu 40 Gäste

Terrasse: bis zu 120 Gäste

Gewölbekeller: bis zu 40 Gäste

Baujahr: 1709 (ab OK Keller)

Objektzustand: 2007 Saniert (bis auf Keller und Dach über Hofeinfahrt)

## Sonstiges

Sie möchten wissen wieviel Ihre Immobilie Wert ist? Über einen DEKRA zertifizierten Immobiliensachverständigen bekommen Sie bei uns eine professionelle Marktwertermittlung Ihrer Immobilie. Bitte sprechen Sie uns ganz unverbindlich an. Oder benutzen Sie das Bewertungsformular auf der Homepage von Miglietta Immobilien unter "Immobilien bewerten".

## Adresse

Brauergrasse 2  
68526 Ladenburg